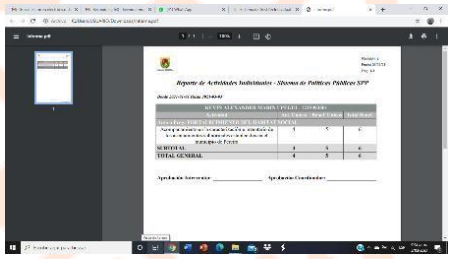
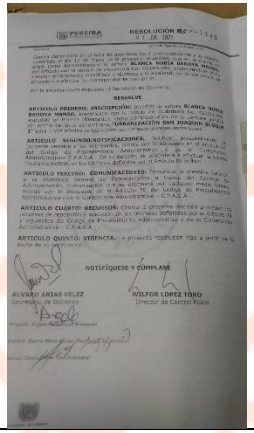
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	1 de 6
Periodo	***28/01/2022 AL 27/02/2022***
Número del Contrato	**3306 de 28 de enero de 2022**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(6) seis meses***
Valor Total del Contrato	*(10.628.1000) Diez millones seicinetos veinte y ocho mil cien pesos M/Cte.*
Valor del Periodo del Informe	***$ 1.771.350***
Fecha de Inicio	28/01/2022
Fecha de Terminación	27/07/2022
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

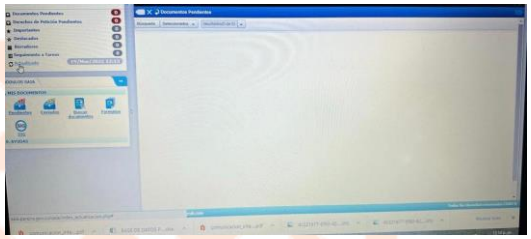
2. DESARROLLO DEL CONTRATO

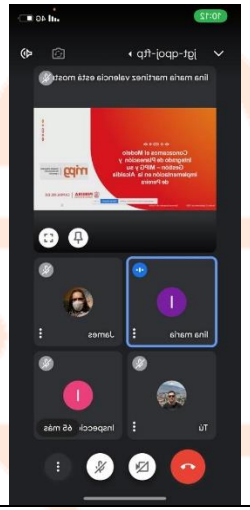
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realiza caracterización social en el corregimiento la bella para un total de 8 caracterizaciones. -se realiza caracterización social en el barrio el Danubio lo cual se realiza el día 15, 16 y 17 para un total de 22 caracterizaciones sociales		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las	Se adelantó reunión presencial a cargo del abogado Juan pablo y la dra france Edith para temas puntuales y socializaciones jurídicas para los procesos		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**

condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	presentes que se han venido ejecutando del año anterior. En el cual se programa reunión para dar continuidad con estos avances.		
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 28 caracterizaciones sociales de las cuales 12 están en la plataforma SPP como principales y 16 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites de la legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de	Se concretó con el profesional Héctor Castañeda la solicitud de las renuncias voluntarias vías telefónicas para continuar con el proceso de la terminación de la resolución	Se adjunta en carpeta comprimida evidencias de llamadas telefónicas	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**

Vivienda de interés social y prioritario.			
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	Se concreta visitas para el mes de marzo para la realización y capacitación de propietarios para la nueva personería jurídica de la propiedad horizontal, el cual se visitará el programa de vivienda de torres del campo y santa clara. se socializa con los líderes de cada programa para adelantar dicho proceso		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**
6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las	-Se realiza acompañamiento social con el líder del proceso de Luis Carlos galan, jhon Édison gutierrez adelantando procesos de temas relacionados con convivencias y reuniones para asambleas.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**

Asambleas.			
Versión: 0 7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	- Se realizó apoyo en la visita técnica y social en proceso de titulación en el corregimiento la palmilla , vereda el jardín para un total de 7 caracterizaciones -Se realiza acompañamiento a la secretaria de gobierno a temas de notificaciones que se dio a cabo en el barrio caracol la curva y roció alto -se realiza acompañamiento social en visitas resilientes de mejoramientos de vivienda en el corregimiento de estación Villegas -se realiza visitas de mejoramientos de	 	C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME

	vivienda en corregimiento la bella viviendas resilientes , para un total de 9 caracterizaciones		
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser Contestado.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**
9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	Asistí a capacitación virtual de modelo integrado de planeación Y gestión MIPG que se dio a cabo el día 9 de febrero del año 2022 -Asisti a comité directivo que se dio a cabo el dia 31 de enero del año 2022 a cargo de la dirección operativa. -Se asistió a reunión el		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 1 INFORME**

	día 4 de febrero a cargo de la dirección operativa de la Dra nora bartolo donde se tratan procesos de caracterización digital y aplicación para la socialización y agilidad de esta.		

Kevin Alexander Marin Upegui
CC: 1.225.093. 501

NORA MIRIAM BARTOLO
Supervisor
Vo.Bo. Revisado: 24-03-2022